**Ответы на часто задаваемые вопросы о налогообложении имущества организаций**

**Вопрос:** С какого налогового периода может использоваться заявление о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу[[1]](#footnote-1) по форме, утвержденной приложением № 1 к приказу ФНС России от 25.07.2019 № ММВ-7-21/377@ «Об утверждении формы заявления налогоплательщика-организации о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу, порядка ее заполнения и формата представления указанного заявления в электронной форме» (зарегистрирован Минюстом России 10.09.2019, регистрационный № 55866)[[2]](#footnote-2)?

**Ответ:** Заявление о льготе может быть подано (направлено) в налоговый орган в целях предоставления налоговой льготы, относящейся к налоговому периоду с 2020 года ([пункт 3 статьи 3611](consultantplus://offline/ref=99E93DA03C31C2842CBC9A2389EED7604A6FB3B789D9304307E2F7CB3E355E292285C186EA13BCB88C2F72D677F2E31030590FA95EB20Dc56FI), [пункт 10 статьи 396](consultantplus://offline/ref=99E93DA03C31C2842CBC9A2389EED7604A6FB3B789D9304307E2F7CB3E355E292285C186EA13BDBC8C2F72D677F2E31030590FA95EB20Dc56FI) Налогового кодекса Российской Федерации, в редакции Федеральных законов от 15.04.2019 [№](consultantplus://offline/ref=B5F273250CCF5EF6ADBE6E48D5EC205C80D45D6865C33473309E6FA8EE9DAC059749DEE337F312101CAE3E45E289C763EAAB487ED40133F6oBN4I) 63-ФЗ и от 29.09.2019 [№](consultantplus://offline/ref=B5F273250CCF5EF6ADBE6E48D5EC205C80D55B6F6CC53473309E6FA8EE9DAC059749DEE337F3141319AE3E45E289C763EAAB487ED40133F6oBN4I) 325-ФЗ)[[3]](#footnote-3).

**Вопрос:** Допустимо ли применять налоговые льготы при исчислении и уплате авансовых платежей по транспортному и (или) земельному налогам[[4]](#footnote-4) в течение налогового периода в случае, если заявление о льготе в этом налоговом периоде в налоговый орган не представлено?

**Ответ:** Положения глав 28 «Транспортный налог» и 31 «Земельный налог» Налогового кодекса не связывают уплату авансовых платежей по налогам и применение налоговых льгот с обязательным представлением заявления о льготе в течение какого-либо определённого периода.

В соответствии с пунктом 4 статьи 363 и пунктом 5 статьи 397 Налогового кодекса, начиная с 01.01.2021, в целях обеспечения полноты уплаты налогов налоговые органы передают (направляют) налогоплательщикам (их обособленным подразделениям) по истечении соответствующего налогового периода сообщения об исчисленных налоговыми органами суммах налогов[[5]](#footnote-5).

Сообщение составляется на основе информации, имеющейся у налогового органа, в т.ч. результатов рассмотрения заявления о льготе.

Таким образом, если налоговый орган на дату составления Сообщения не обладает информацией о предоставленной налоговой льготе, в Сообщение будут включены суммы исчисленных налогов без учета налоговых льгот. В дальнейшем, в соответствии с пунктом 6 статьи 363 и пунктом 5 статьи 397 НК РФ налогоплательщик вправе представить в налоговый орган пояснения и (или) документы, подтверждающие обоснованность применения налоговых льгот, в частности, заявление о льготе за соответствующий период.

Если по итогам рассмотрения налоговым органом пояснений и (или) документов будет выявлена недоимка по налогам (например, в связи с тем, что налогоплательщик не представлял в налоговый орган заявление о льготе либо получил сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы, при этом фактически учитывал налоговую льготу, и это привело к занижению суммы уплаченного налога) налоговый орган принимает меры по взысканию недоимки (пункт 7 статьи 363, пункт 5 статьи 397 Налогового кодекса).

**Вопрос:** В какой срок необходимо представить заявление о льготе?

**Ответ:** Срок для представления в налоговый орган заявления о льготе Налоговым кодексом не установлен.

**Вопрос:** По результатам рассмотрения заявления о льготе налоговый орган должен направить уведомление о предоставлении налоговой льготы либо сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы. По какой форме оформляются указанные документы?

**Ответ:** Формы уведомления о предоставлении налоговой льготы и сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов (пункт 3 статьи [3611](consultantplus://offline/ref=99E93DA03C31C2842CBC9A2389EED7604A6FB3B789D9304307E2F7CB3E355E292285C186EA13BCB88C2F72D677F2E31030590FA95EB20Dc56FI), [пункт 10 статьи 396](consultantplus://offline/ref=99E93DA03C31C2842CBC9A2389EED7604A6FB3B789D9304307E2F7CB3E355E292285C186EA13BDBC8C2F72D677F2E31030590FA95EB20Dc56FI) Налогового кодекса). В настоящее время соответствующий приказ ФНС России от 12.11.2019 № ММВ-7-21/566@ находится на государственной регистрации в Минюсте России.

**Вопрос:** Допускается ли по одному заявлению о льготе одновременное направление уведомления о предоставлении налоговой льготы и сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы?

**Ответ:** Да, допускается при наличии соответствующих оснований применительно к разным периодам действия заявленной налоговой льготы и (или) разным налогам, по которым представлено заявление о льготе.

Например, в заявлении о льготе указан срок предоставления налоговой льготы с 01.01 по 01.09, при этом за период с 01.01 по 31.05 действие налоговой льготы подтверждено (за этот период направляется уведомление о предоставлении налоговой льготы), а за период с 01.06 по 01.09 действие налоговой льготы не подтверждено (за этот период направляется сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы).

**Вопрос:** Допускается ли предоставление заявления о льготе по необъектам налогообложения?

**Ответ:** По транспортным средствам и земельным участкам, которые не являются объектами налогообложения (пункт 2 статьи 358, пункт 2 статьи 389 Налогового кодекса), отсутствует необходимость представления заявления о льготе.

**Вопрос:** Можно ли в первый месяц налогового периода представить заявление о льготе для её использования в течение всего этого налогового периода?

**Ответ:** Срок для представления заявления о льготе в налоговый орган определяется налогоплательщиком.

В рассматриваемой ситуации целесообразно понимать, что, если в заявлении о льготе будет указан весь налоговый период, за который заявлена налоговая льгота, для направления уведомления о предоставлении налоговой льготы налоговый орган должен располагать сведениями, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу за период, указанный в заявлении о льготе. В противном случае в отношении неподтверждённого периода действия налоговой льготы будет направлено сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы.

**Вопрос:** Какой налоговый орган уполномочен рассматривать заявление о льготе по существу?

**Ответ:** Налоговый орган по месту нахождения объекта налогообложения, указанного в заявлении о льготе (пункт 5 статьи 83 Налогового кодекса, письмо ФНС России от 30.11.2020 № БС-4-21/19653@).

**Вопрос:** Допускается ли направление заявления о льготе через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России?

**Ответ:** Нет, не допускается. В силу пункта 1 статьи 112 Налогового кодекса личный кабинет налогоплательщика используется для реализации налогоплательщиками своих прав только в случаях, предусмотренных Налоговым кодексом. Представление организациями заявления о льготе через личный кабинет налогоплательщика Налоговым кодексом не предусмотрено.

**Вопрос:** Требуется ли представление заявления о льготе для применения пониженной налоговой ставки в отношении земельных участков определённого вида разрешенного использования?

**Ответ:** Нет, не требуется. Исходя из абзаца первого пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса полномочия по определению налоговых ставок по земельному налогу не отождествляются с полномочиями по установлению налоговых льгот в соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса. В отличие от налоговой ставки налоговая льгота не является обязательным элементом налогообложения (пункты 1, 2 статьи 17 Налогового кодекса).

Согласно письму Минфина России от 01.10.2018 № 03-05-04-01/70113 пониженные налоговые ставки для налогообложения земельных участков определённых видов не являются налоговыми льготами для целей налогового администрирования.

**Вопрос:** Правда ли, что родителям детей-инвалидов предоставляется льгота по транспортному налогу?

**Ответ:** Да, льгота предусмотрена законом Ставропольского края от 27.11.2002 № 52-кз "О транспортном налоге". Предоставляется она одному из родителей, приемных родителей (опекунов, попечителей) ребенка-инвалида в отношении легковых автомобилей с двигателем мощностью до 150 л.с. включительно, начиная с налогового периода 2019 года.

Для получения льготы родителю необходимо представить в налоговую инспекцию заявление и документы, подтверждающие право на льготу. Подать заявление рекомендуется до начала массовой рассылки налоговых уведомлений за 2020 год, то есть до 20 мая 2021 года. Это можно сделать через «[Личный кабинет налогоплательщика](https://lkfl.nalog.ru/lk/)», по почте, лично через любую инспекцию или в МФЦ, уполномоченном принимать такие заявления.

Более подробную информацию о получении льгот можно получить на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Физические лица» и в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

**Вопрос:** Когда нужно подать заявление о предоставлении льготы по налогам, если основания для получения льготы появились в 2020 году?

**Ответ:** Если у налогоплательщика в 2020 году появились основания для получения налоговых льгот по транспортному, земельному налогам и налогу на имущество физлиц, то представить заявление о предоставлении указанных льгот рекомендуется до начала массовой рассылки налоговых уведомлений, то есть до 20 мая 2021 года.

Это можно сделать через «Личный кабинет налогоплательщика», по почте, лично через любую инспекцию или в МФЦ, уполномоченном принимать такие заявления. При этом не требуется повторно подавать заявление, если оно уже подавалось, но в нём не указывалось, что льгота будет использоваться в ограниченный период.

Об установленных налоговых льготах в конкретном муниципальном образовании можно узнать в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

**Вопрос:** О новых налоговых льготах для многодетных: кому предоставляются и каков порядок получения?

**Ответ:** Начиная с налогового периода 2018 года граждане, имеющие трёх и более несовершеннолетних детей, получили право на налоговые льготы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц. По земельному налогу вычет предоставляется собственникам земельных участков в размере кадастровой стоимости 600 кв.м площади одного земельного участка, по налогу на имущество физических лиц, собственникам - в размере кадастровой стоимости 5 кв.м общей площади квартиры, части квартиры, комнаты и кадастровой стоимости 7 кв.м общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Для удобства граждан наряду с заявительным порядком предоставления налоговых вычетов предусмотрен «проактивный формат». Это значит, что для получения указанных налоговых вычетов подавать заявление в налоговый орган не обязательно, вычет будет предоставлен на основании имеющихся у налоговых органов сведений от органов соцзащиты.

Дополнительную информацию можно узнать на сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе «Физические лица» или в любой налоговой инспекции.

1. Далее – налоговые льготы. [↑](#footnote-ref-1)
2. Далее – заявление о льготе. [↑](#footnote-ref-2)
3. Далее – Налоговый кодекс. [↑](#footnote-ref-3)
4. Далее совместно именуются – налоги. [↑](#footnote-ref-4)
5. Далее – Сообщение. [↑](#footnote-ref-5)