|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| * 1. **Герб чб** | | |
| **ГЛАВА НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** | | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| * 1. 30 мая 2019г. | г. Новоалександровск | № 4 |

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава Новоалександровского городского округа Ставропольского края, принятым решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 10 ноября 2017 года № 7/56, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Новоалександровск, утвержденными решением Думы муниципального образования город Новоалександровск Новоалександровского района Ставропольского края от 29.02.2012 № 12, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Раздольненского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Раздольненского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края от 18 декабря 2012г. № 55, Правилами землепользования и застройки муниципального образования станицы Расшеватской Новоалександровского района Ставропольского края, утвержденными решением Совета депутатов местного самоуправления станицы Расшеватской Новоалександровского района от 14 мая 2012г. № 21, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Григорополисского сельсовета Новоалександровского муниципального района Ставропольского края, утвержденными решением Совета Новоалександровского муниципального района Ставропольского края третьего созыва от 27 апреля 2017г. № 28/382, решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 22.09.2017 № 1/12 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новоалександровском городском округе Ставропольского края», рассмотрев поступившие заявления по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания **19 июня 2019 года в 11 часов 00 минут** в зале заседаний администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, расположенного по адресу: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 313 по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства следующим объектам:

1.1. земельному участку из земель населенных пунктов, площадью 400 кв. м., для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 26:04:020415:134, расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Фрунзе, 30а, – «магазины» (код 4.4), по заявлению Маргиевой Анжелики Гасановны.

1.2. земельному участку из земель населенных пунктов, площадью 469 кв. м., для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 26:04:120902:1120, расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Григорополисская, улица Калинина, 72/1 – «магазины» (код 4.4) «общая площадь не более 100 кв.м.» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения предельного размера магазина до 255,3 кв.м., по заявлению Бебешко Сергея Александровича.

1.3. земельному участку из земель населенных пунктов, площадью 1175 кв. м., для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 26:04:120902:1124, расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Григорополисская, улица Калинина, 36, – «магазины» (код 4.4) «общая площадь не более 100 кв.м.» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения предельного размера магазина до 666,1 кв.м., по заявлению Вербицкого Алексея Александровича.

1.4. земельному участку из земель населенных пунктов, площадью 300 кв. м., для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 26:04:130202:489, расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Фельдмаршальский, улица Ленина, 81/1, – «магазины» (код 4.4), по заявлению Линёва Николая Александровича и Линевой Валентины Андреевны.

1.5. земельному участку из земель населенных пунктов, площадью 1930 кв. м., для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 26:04:171411:26, расположенному по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Панфилова, дом 26, – «магазины» (код 4.4) «торговая площадь до 250 кв.м.» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения предельного размера магазина до 1122,1 кв.м., по заявлению Харебина Александра Александровича.

2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний, по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края, в составе согласно приложению.

3. Жители Новоалександровского городского округа Ставропольского края, обладающие активным избирательным правом, вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения вопроса о присвоении условно разрешенного вида использования земельным участкам и объектам капитального строительства, на них расположенных, и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства путем подачи в письменной форме замечаний и предложений.

4. Замечания и предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам могут быть представлены в письменной форме до **14 июня 2019** **года** включительно по адресу: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315 (здание отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края), кабинет

№ 11.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию.

**Глава Новоалександровского**

**городского округа**

**Ставропольского края С.Ф. Сагалаев**

**Приложение к**

**постановлению Главы**

**Новоалександровского**

**городского округа Ставропольского края**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

**СОСТАВ**

комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края

|  |  |
| --- | --- |
| **Картишко Игорь Владимирович** | заместитель главы администрации-начальник территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, **председатель комиссии** |
| **Колтунов Эдуард Александрович** | начальник отдела архитектуры и градостроительства-главный архитектор администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, **заместитель председателя комиссии** |
| **Воробцова Елена Александровна** | ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, **секретарь комиссии** |
|  |  |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| **Голубцова Наталья Михайловна** | начальник управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| **Перевозчикова Наталья Васильевна** | начальник Расшеватского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| **Степанова Ирина Викторовна** | начальник Раздольненского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| **Сердцов Андрей Викторович** | начальник Григорополисского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| **Щепин Андрей Иванович** | начальник отдела муниципального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |